Doucement mais sûrement : s’installer et réussir au Paraguay

(Ce texte n’a pas pour but de créer des polémiques ni de lancer des débats qui fâchent , ni de vendre quoi que ce soit ! C’est simplement un conseil sincère : au Paraguay, il faut avancer doucement. Plus vous allez vite, plus cela vous coûtera cher, plus cela se compliquera, et plus vous risquez de vous créer des problèmes inutiles. Ne créez pas de jalousie inutile avec les étrangers ou les habitants locaux en affichant trop rapidement votre argent ou votre capacité à en avoir. Ou votre empressement a le dépenser)

En bas de l'article, le lien vers notre site gratuit et bienveillant pour expatriés et touristes au Paraguay.

S’installer au Paraguay demande avant tout du temps

C’est un pays où rien ne sert de courir : il faut accepter de se poser, d’observer et de laisser les choses se faire à leur rythme.

? Le temps administratif

Quand vous arrivez, prévoyez de la patience :

Environ trois mois pour obtenir la résidence, au mieux.

Encore un mois pour recevoir votre carte d’identité.

Parfois un à trois mois supplémentaires pour que votre numéro de cédula entre dans le registre du pays.b(cela peut retarder par exemple l'ouverture d'un compte bancaire ou autre)

En réalité, il faut presque une année entière pour régler vraiment tous les aspects de votre installation : trouver un lieu de résidence, gérer les démarches administratives, surtout ouvrir un compte bancaire international (ce qui, pour être honnête, peut s’avérer un vrai parcours du combattant) et réussir à faire venir votre argent. Même acheter une voiture en bon état peut devenir un défi important.

Pendant ce temps, vous aurez aussi l’occasion de comprendre le Paraguay en profondeur : ses habitudes, son rythme, ses règles non écrites et la façon dont les choses avancent dans le pays.

? Une année pour comprendre où vous allez

Il faut donc un budget conséquent.

Arriver avec seulement 20.000 euros de réserve peut vraiment compliquer la vie (c’est possible, certains l’ont fait, mais c’est difficile).

Je pense qu’il faut :

Minimum 20.000 euros la première année avec les frais d’immigration et d’installation,

20.000 euros supplémentaires pour lancer un projet,

Et 20.000 de réserve pour la deuxième année.

Pendant cette première année, vous pouvez commencer à regarder autour de vous, tester des idées et sentir les opportunités.

Mais ne vous précipitez pas : c’est une année d’observation, d’adaptation et de compréhension.

Malheureusement, ceux qui vont trop vite en paient souvent le prix fort. Ce n’est pas une généralité, mais un exemple qui se répète souvent !

Pour ceux qui ne sont pas retraités ou rentiers et qui doivent créer leurs revenus ici, il est important de comprendre une chose simple :

? Vous ne voulais pas travailler ici pour 300 dollars par mois.

Vous allez devoir créer votre propre activité, votre propre entreprise.

?? Monter une entreprise au Paraguay

Contrairement à beaucoup d’idées reçues, monter une entreprise au Paraguay est simple :

Peu de documents

Une fiscalité très accessible (10 % d’imposition)

Une bureaucratie légère

Une grande liberté pour entreprendre

Il existe ici des milliers de petits business très sains et accessibles, surtout si on prend le temps de comprendre la zone où l'on vit.

Faire un travail simple, mais dans les règles, avec une finition impeccable et un vrai suivi, peut payer sur le long terme.

? Louer avant de se lancer

Le conseil le plus important :

? Ne perdez pas votre argent en achetant une maison trop vite.

Les maisons sont souvent très chères, alors que les loyers – hors Asunción – sont si bas qu'il faudrait parfois 40 ans pour amortir l'achat d'une maison.

Louer vous permet :

De ne pas immobiliser votre capital,

De changer rapidement de quartier si le bruit, les motos ou la musique ne vous conviennent pas,

D'apprendre où vous vous sentez vraiment bien.

? Trouver votre endroit, votre idée

Prenez le temps de choisir :

Un quartier tranquille,

Un village qui vous correspond,

Un endroit où une idée de business peut prendre racine.

Ici, les opportunités apparaissent vite si vous êtes patient et bien entouré.

Pourquoi, il vaut mieux placer sont argent en banque au Paraguay .les premiers temps et profitez des intérêts par mois pour vivre et tous payer plutôt que acheté tous de suite

Si tu vis au Paraguay, avec une cédula et un compte bancaire bien ouvert, tu as accès à quelque chose qui n’existe presque plus ailleurs :

des taux garantis entre 10,5 % a 10,85 % dans des banques classiques, via les CDAT (dépôts à terme) jusqu’à 5 ans.

Ce sont des taux fixes, garantis pour toute la durée du placement.

L’option simple : bloquer 1 a 5 ans en guaranís,(minimum 1 ans max 5 ans) la banque te transfère sur t'on compte chaque mois les intérêts divisé en douze de l'année

Aucun changement de tot possible une fois le contrat signé

aucun impôt sur la plus-value ou autre

Et l’immobilier ?

Au Paraguay, acheter un bien peut vite devenir une aventure :

délais hasardeux,

finitions imprévisibles,

travaux en plus,

complications administratives,

contrats parfois flous.

Spéculation inutile et augmentation artificielle et inutile du prix de l'immobilier

? Le début : lent mais normal

Acceptez que les premiers mois seront modestes.

Vous devrez peut-être tester un ou deux projets en parallèle pour voir lequel fonctionne le mieux.

Et c’est normal :

La première année, vous gagnez peu.

La deuxième, ça commence.

La troisième, ça décolle vraiment.

Le Paraguay récompense ceux qui avancent doucement, avec respect et patience.

Idées de métiers et business qui marchent en général Paraguay

Oui ???? il n'y a pas que l'immobilier et l'accompagnement à la résidence lol

? Métiers manuels et commerciaux qui ont une grande chance de réussir, s’ils sont faits dans les règles de l’art par des professionnels :

Auto & mécanique : réparation voitures/motos, carrosserie, pièces détachées

Construction & rénovation : maçon, peintre, électricien, plombier, menuisier, soudeur

Rénovation et maintenance immobilière : finitions, plomberie, électricité

Jardinage & espaces verts : entretien, irrigation, aménagement paysager

Services pratiques : ménage et garde de maison, pressing, garde d’animaux, entretien Airbnb et gestion de patrimoine

Cuisine & alimentation : boulangerie, pâtisserie, restaurant, traiteur, food truck, produits importés

Hébergement & tourisme : gîte, chambres d’hôtes, circuits touristiques

Production artisanale : bière, fromage, pain de qualité ,tous produits de qualité

Climatisation & froid, systèmes d’eau, pompes

Petites importations : produits européens ou innovants

Crèches privées / activités pour enfants

Il y a énormément d’opportunités au Paraguay pour ceux qui s’y prennent lentement, intelligemment et avec sérieux.

? Conclusion

Au Paraguay, le succès ne dépend pas seulement de votre projet ou de vos compétences, mais aussi de votre capacité à vous intégrer et à créer des liens dans la communauté.

Prenez le temps de connaître les habitants, de respecter les coutumes locales et de vous faire connaître progressivement.

Commencer petit, être fiable et sérieux, et développer votre activité en collaboration avec votre entourage permet de gagner confiance et soutien.

Votre réseau social devient alors un véritable atout, vous protégeant des difficultés et vous offrant des opportunités durables pour votre projet.

L’Espagnol : votre passeport pour le Paraguay

Apprendre l’espagnol, et vite, n’est pas une option : c’est votre meilleur investissement.

C’est la preuve de respect qui transforme un étranger en un voisin de confiance.

Le secret pour un accueil chaleureux ? Quelques mots de Guarani.

Un simple « Mba’eichapa ? » (Comment allez-vous ?) ou un « Aguije » (Merci) vous ouvrira des sourires et des cœurs bien plus vite qu’un long discours.

Révision #1
Créé 2025-11-23 20:10:57 UTC par Le Chef Cédric
Mis à jour 2025-11-23 20:11:50 UTC par Le Chef Cédric