

Vie quotidienne au Paraguay

- [sport /club/centre](#)
- [Guide pratique : les basic de la Vie quotidienne au Paraguay](#)
- [Paraguay parmi les pays les plus sûrs du monde.](#)
- [Nouvelle vie au Paraguay : guide pratique pour bien démarrer!](#)
- [Paraguay, terre de sécurité](#)

sport /club/centre

AventuraXtrema Plongée +595 961 639422

Estancia Aventura Estancia Aventura con caballo Hotel Restaurant La Elena +595 984 203845

Guide pratique : les basic de la Vie quotidienne au Paraguay

Guide pratique : les basic de la Vie quotidienne au Paraguay

? Présentation générale

Le Paraguay, pays enclavé d'Amérique du Sud, offre une qualité de vie appréciée par de nombreux expatriés. Avec un climat subtropical, des paysages variés et une population accueillante, ce pays mérite d'être découvert. La monnaie locale est le guaraní (PYG) et les langues officielles sont l'espagnol et le guarani, bien que l'espagnol soit largement utilisé dans les zones urbaines.

? Électricité

Au Paraguay, le courant électrique est de 220 volts, exactement comme en France. Les prises électriques sont généralement compatibles avec les fiches françaises, mais il existe quelques différences à connaître.

En France, on distingue deux grands types de prises électriques, selon la forme et l'épaisseur des broches :

Prise à broches fines

Type C (appelée aussi prise européenne ou Europlug)

Deux broches rondes fines (4 mm de diamètre environ)

Sans terre (donc uniquement pour les petits appareils : chargeurs, lampes, radios...)

Compatible dans tout le Paraguay.

Prise à trois broches épaisses

Type E (la prise française standard avec terre)

Deux broches rondes épaisses (4,8 mm de diamètre)

Utilisée pour les appareils plus puissants : frigo, micro-ondes, machine à laver, etc.

En France, c'est le standard domestique officiel, appelé "prise de type E".

Celles-ci sont plus rares au Paraguay mais existent. Elles sont un peu plus chères, donc on installe en général les prises accessibles aux broches fines. Elles se changent facilement. Sinon, il suffit d'un adaptateur de type E vers type C, que l'on trouve partout. Il est conseillé d'en apporter un ou deux de bonne qualité depuis l'Europe.

Il peut y avoir des coupures de courant occasionnelles, surtout en province ou lors d'orages, mais le courant est généralement de très bonne qualité : stable, propre et sans surtensions majeures. Rien à craindre pour vos appareils électroniques.

? Eau

L'eau du robinet est potable dans de nombreux villages, où elle provient souvent de puits. En revanche, dans les villes, il est recommandé de ne pas la boire directement.

Faut-il un filtre ou acheter des bonbonnes d'eau ? Oui, cela peut aider le temps de vous adapter et de comprendre quelles sont les sources d'eau fiables près de chez vous.

Concernant l'eau chaude, les chauffe-eaux électriques traditionnels sont très rares. Les douches se font généralement avec des appareils électriques branchés directement sur le pommeau de douche. Ce système peut dérouter au premier abord, mais il fonctionne bien. Faites simplement vérifier régulièrement les connexions électriques, qui sont parfois réalisées de manière précaire.

? Logement et équipements

Types de logements

Les loyers typiquement paraguayens sont d'environ 500 000 guaraní. Les maisons de qualité dans les villages se situent autour de 1 500 000 guaraní, tandis que les belles maisons peuvent coûter entre 2 500 000 et 4 500 000 guaraní. Dans les villes, les prix peuvent varier considérablement selon les quartiers, mais ces chiffres constituent une bonne référence.

Meubles et équipements

Très peu de maisons ou appartements sont meublés, et ceux qui le sont sont souvent trop chers. Les meubles locaux coûtent relativement peu cher, il est donc courant d'acheter son propre mobilier. Les climatiseurs suivent généralement les locataires : c'est à vous d'en apporter un, sauf dans les logements un peu plus luxueux.

Pour l'achat d'électroménagers ou de matériel de cuisine, vous trouverez tout ce qu'il faut partout au Paraguay.

Pour le gaz de cuisine en bouteille, pas de problème : il suffit d'acheter la bouteille la première fois (un peu compliqué car seuls certains commerces les vendent), puis de la faire recharger ensuite, ce qui est très facile.

Différences avec les habitations européennes

Les principales différences résident dans :

La qualité des matériaux et des finitions

L'isolation (particulièrement pour la chaleur)

La climatisation

La qualité des salles de bain

L'emplacement et la taille du terrain (généralement plus grand)

?? Climatisation et chauffage

Les maisons paraguayennes ne sont généralement pas très isolées. L'hiver peut être froid et humide, particulièrement dans le sud du pays (juin à août). Les températures peuvent descendre jusqu'à 5 à 10 °C la nuit, mais les journées restent souvent douces (15 à 20 °C). En été (décembre à février), les températures dépassent facilement 35 °C avec un taux d'humidité élevé.

La climatisation est présente dans de nombreux logements modernes, et elles sont toutes réversibles, donc elles font aussi chauffage.

? Internet, téléphone et technologie

Qualité de connexion

La qualité d'Internet au Paraguay est excellente. Le réseau 4G est disponible presque partout, la fibre optique est accessible dans de nombreux endroits, et Starlink couvre les zones les plus reculées.

Fournisseurs et téléphonie

Les principaux fournisseurs fiables sont Tigo, Personal et Claro. Il est facile d'acheter une carte SIM locale dans de nombreux points de vente.

Les téléphones européens fonctionnent sans problème au Paraguay.

Pour trouver des boutiques d'électronique ou du matériel informatique, il en existe une multitude à des prix très avantageux, particulièrement à Ciudad del Este, connue pour son commerce frontalier.

? Vie quotidienne et mobilité

Permis de conduire

Vous pouvez conduire avec votre permis national, sans besoin de permis international. Même pour louer une voiture, votre permis habituel suffit.

État des routes

En dehors des villes, les routes sont en bon état. Dans les villes, c'est plus difficile, avec beaucoup de trous et peu d'entretien.

Entretien automobile

Il est facile de trouver des pièces détachées ou des garages pour les Toyota, mais beaucoup plus compliqué pour d'autres marques.

Les voitures sont principalement à essence et automatiques. Les 4x4 diesel sont également courants.

Applications utiles

Uber est disponible dans les grandes villes à des prix abordables. Il est également facile de se déplacer en bus dans tout le pays. Dans les villages, il y a quelques taxis, mais c'est plus limité.

? Coût de la vie et paiements

Moyens de paiement

On ne peut pas payer par carte bancaire partout : les petits commerces fonctionnent en espèces, tandis que les supermarchés acceptent généralement les cartes.

Les distributeurs automatiques (ATM) se trouvent dans tous les villages, avec au minimum une banque équipée. Il est recommandé d'avoir un compte local pour effectuer les virements et paiements automatiques (internet, etc.), mais il existe des alternatives et des sites de paiement en ligne.

Prix moyens de quelques produits de consommation courante

6 œufs : 10 000 guaraní

1 L d'huile de bonne qualité : 15 000 guaraní

1 tablette de chocolat de bonne qualité : 20 000 guaraní (importation) / 7 000 guaraní (local)

Viande :

Filets de bœuf : 85 000 guaraní

Entrecôte : 65 000 guaraní

Viande à bouillir : 45 000 guaraní

Viande de haute qualité : 55 000 guaraní

Poisson :

Poisson local d'eau douce : 75 000 guaraní

Poisson de mer : 120 000 guaraní

Fruits et légumes :

Mangue entière : 6 000 guaraní

Melon : 12 000 guaraní

Pommes : 20 000 guaraní

Carottes : 15 000 guaraní

Brocoli (pièce) : 25 000 guaraní

Oignons : 9 000 guaraní

Courgettes : 20 000 guaraní

Salade (pièce) : 6 000 guaraní

Produits laitiers :

Fromage local : 25 000 guaraní

Fromage gruyère : 85 000 guaraní

Crème (1 L) : 25 000 guaraní

Autres :

Pâtes spaghetti de qualité (400 g) : 9 000 guaraní

Riz : 13 000 guaraní

? Courses et shopping

Produits européens

On trouve des produits européens dans les supermarchés haut de gamme, mais il y a de tout au Paraguay. Il suffit parfois de chercher un peu dans les petits villages. Dans les villes, on trouve presque tout. Dans les villages, il est possible de se faire livrer presque tout ce dont on a besoin.

Matériel de qualité

Il est facile de trouver du matériel de qualité (outils, électroménager, etc.) à tous les prix, du plus abordable au plus haut de gamme.

Marques locales

Il existe une multitude de marques locales fiables pour l'alimentation, les produits laitiers, les produits ménagers et les produits corporels.

Horaires d'ouverture

Les magasins sont généralement ouverts de 7 h à 17 h, fermés le dimanche et les jours fériés. Certains supermarchés ouvrent plus tard. Il existe des dépanneurs qui ouvrent plus tard, même devant les maisons dans les petits villages.

Livraisons et commerce en ligne

Il existe une multitude de sites de commerce en ligne où l'on peut trouver presque tout ce que l'on veut. Les sites internationaux ne livrent pas tous au Paraguay (comme Amazon), mais il existe des sites dédiés qui font livrer aux États-Unis puis réexpédient au Paraguay.

? Sécurité et coutumes locales

Le Paraguay est généralement considéré comme sûr, mais comme dans tout pays, il est recommandé de prendre des précautions de base : éviter de se promener seul la nuit dans les quartiers peu fréquentés, ne pas exhiber d'objets de valeur et rester vigilant dans les lieux touristiques.

Les Paraguayens sont connus pour leur hospitalité et leur gentillesse. Prendre le temps d'échanger quelques mots en espagnol, même basiques, est toujours apprécié. Le tereré (boisson froide à base de yerba mate) est une véritable institution sociale : ne soyez pas surpris de voir des gens en promener avec leur thermos et leur bombilla (paille métallique).

J'espère que ce guide vous sera utile pour votre installation au Paraguay. ¡Bienvenidos!

Paraguay parmi les pays les plus sûrs du monde.

Les États-Unis placent officiellement le Paraguay au Niveau 1 de risque, parmi les pays les plus sûrs du monde.

Le Département d'État des États-Unis a classé le Paraguay au Niveau 1 de son Travel Advisory mondial, la catégorie de risque la plus basse, atteinte seulement par un nombre restreint de pays. Cette reconnaissance internationale positionne notre pays parmi les destinations les plus sûres au monde pour les résidents, les touristes et les investisseurs.

Cette évaluation reflète la solidité institutionnelle du Paraguay et le travail constant mené par le Ministère de l'Intérieur et la Police Nationale, sous la direction du Président de la République Santiago Peña, pour renforcer la sécurité intérieure, la prévention et la stabilité du pays. Dans un contexte mondial marqué par des défis croissants, ce résultat réaffirme la confiance internationale envers le Paraguay en tant que territoire stable, prévisible et sûr pour vivre, travailler et investir.

? Fuente oficial: <https://travel.state.gov/en/international-travel/travel-advisories.html>

#MinisterioDelInterior

#GobiernoDelParaguay

#SeguridadParaguay

Nouvelle vie au Paraguay : guide pratique pour bien démarrer!

Nouvelle vie au Paraguay : guide pratique pour bien démarrer!

Introduction :

Aujourd'hui, nous partageons des sujets essentiels : l'immigration, l'achat ou la location de voiture, l'achat ou la location de logement, le permis de conduire, le RUC, l'ouverture d'un compte, la résidence et le coût de la vie au Paraguay. Les endroits où s'installer, les coins sympas du Paraguay

S'expatrier au Paraguay est une aventure riche en opportunités, mais aussi en pièges. Entre démarches administratives, logement ou véhicule, certaines erreurs peuvent coûter cher. Cet article vise à informer et partager des expériences réelles pour mieux comprendre la réalité locale.

Le Paraguay séduit par sa simplicité et son coût de vie, mais cette facilité attire aussi des vendeurs de rêve et des intermédiaires douteux.

Le guide pratique :

? Le plus grand piège : l'impatience. Vouloir tout régler vite pousse souvent à faire confiance aux mauvaises personnes. Prenez le temps d'observer, de comprendre et d'agir sereinement.

Nous vous recommandons de lire cet essai qui vous expliquera un peu le Paraguay et la philosophie paraguayos à adopter, notamment la patience et d'autres aspects bien particuliers !

Lire l'essai sur la patience au Paraguay

<https://expat-paraguay.top/link/141>

1. Les faux "services d'accompagnement tous compris"

Beaucoup de nouveaux arrivants se font proposer des "packs tout compris" immigration avec RUC, permis de conduire, ouverture de compte en banque, allant de 2000 à 4000 dollars. Attention, ce sont souvent des escroqueries. (Dans le sens beaucoup trop facturé, et accompagnement de choses que vous ferez seul sans problème pour 10 fois moins cher : le permis, le RUC, le compte en banque). Ne pas oublier qu'après 4 à 5 mois à attendre vos papiers, votre espagnol sera suffisant pour beaucoup de choses.

Pour obtenir un permis de conduire, ouvrir un compte bancaire ou faire un RUC, il faut une carte d'identité paraguayenne (cédula). Or, l'obtention de cette carte prend minimum 4 mois dans le meilleur des cas, et jusqu'à 6 mois habituellement. Parfois, la carte met encore plus de temps à être enregistrée dans la base de données paraguayenne, ce qui peut retarder le RUC et l'ouverture d'un compte bancaire. (Le temps d'attente a encore augmenté en 2026)

Informations importantes :

Le permis de conduire se fait directement en mairie (municipalidad) pour environ 150 000 ? (environ 18 €)

Guide pour faire votre permis de conduire

<https://expat-paraguay.top/link/122>

Le RUC (Registro Único del Contribuyente) est gratuit et se fait directement à la SET (Subsecretaría de Estado de Tributación). Si vous passez par un comptable, cela coûte environ 300 000 guaranies, puis entre 100 000 et

400 000 ? par mois (environ 12 à 49 €), selon vos besoins. Article à lire sur le RUC [Guide pratique pour le RUC](#)

Guide pour faire votre ruc

<https://expat-paraguay.top/books/entreprendre-ruc>

Ouvrir un compte bancaire ne nécessite aucun intermédiaire : les banques exigent votre présence et vos papiers originaux. Personne ne peut le faire à votre place. Prévoyez des traductions officielles, des justificatifs de provenance de fonds apostillés, et pour certaines banques, une ou deux personnes qui vous recommandent. Article sur l'ouverture d'un compte bancaire

Guide pour ouverture d'un compte en banque

<https://expat-paraguay.top/link/120>

Méfiez-vous des gens qui vous demandent un "poder general" (procuración générale), donnant tous les droits sur vos démarches. Préférez des "poderes específicos" limités à une action précise.

Soyez particulièrement méfiant envers ceux qui proposent de faire les démarches plus rapidement soi-disant avec des "passes droites" en deux mois au lieu de trois ou plus. C'est la situation la plus dangereuse : vous ne saurez jamais si les documents sont réellement enregistrés dans le système ou s'il s'agit d'une arnaque.

Méfiez-vous des intermédiaires qui promettent de tout gérer pour vous. En réalité, cela cache souvent :

une absence de transparence

des coûts cachés

parfois des documents signés sans votre compréhension

Méfiez-vous aussi des intermédiaires qui vous conseillent de prendre un avocat ou autre et qui prennent simplement une prime ?

Impliquez-vous personnellement dans chaque démarche et gardez copie de tous les papiers.

Faire vos papiers de résidence seul :

Vous n'en avez pas obligatoirement besoin d'un aide pour faire ses démarches. Vous pouvez le faire seul aussi grâce à nos guides : l'espagnol n'est pas obligatoire. Ça va simplement être plus long et pénible. Seul, il faut compter une semaine pour tout gérer. Mais c'est une économie conséquente.

2. Les coûts réels de la résidence au Paraguay

Pour obtenir la résidence permanente, les tarifs officiels sont d'environ 340 euros, fixés par la Dirección Nacional de Migraciones (résolution DNM n° 513/2025, en vigueur depuis le 01/07/2025). À cela s'ajoutent les frais de traductions, l'examen médical et autres frais annexes.

Type de résidence

Coût officiel (?)

Équivalent approximatif (€)

Résidence permanente (incl. changement de catégorie)

2 787 550 ?

? 340 €

Résidence temporaire (Loi 6984/2022)

2 787 550 ?

? 340 €

Résidence temporaire – Accord Mercosur

2 230 040 ?

? 272 €

Résidence spontanée ou occasionnelle

892 016 ?

? 109 €

Source officielle : Dirección General de Migraciones del Paraguay – Resolución DNM n° 513/2025

Le coût d'un accompagnement raisonnable se situe entre 300 et 1000 dollars (il s'agit d'une personne qui vous accueille à l'aéroport, vous conseille sur les documents à préparer, vous accompagne dans ses déplacements pour une ou deux journées, et vous aide à compléter votre dossier).

Ps : un avocat n'est pas indispensable , et il n'ont n'y passe droit , n'y avantages !

Le prix conseillé pour faire les papiers de résidence au Paraguay avec un accompagnement est maximum 1 500 Euro tous compris avec la cédula aussi. Et ce prix doit être divisé par 2 minimum s'il y a une autre personne et les enfants pareillement : exemple 1500 + 750 pour 2 personnes = 2250.

Toute proposition bien au-dessus de ce prix doit être refusée catégoriquement.

Consultez guide gratuit pour faire votre résidence seul ou comment vous faire accompagner au juste prix

<https://expat-paraguay.top/books/residence-temporaire>

3. Les arnaques immobilières

Le marché immobilier paraguayen attire, mais reste risqué. Évitez :

Les paiements en liquide ou non déclarés

L'envoi d'argent sur un compte européen pour un achat ou une location au Paraguay

Vous presser pour un achat

Faire confiance aveuglément à un agent immobilier

La plus grosse raison qui pousse les gens à faire des erreurs est l'empressement. Ils veulent acheter tout de suite sans prendre le temps d'évaluer le marché, de savoir où ils veulent vivre, et pour ceux qui doivent encore gagner leur vie, où ils vont travailler. Ils achètent ainsi des maisons qui ne correspondent pas à leur réalité après un an au Paraguay.

Il y a également une prolifération d'agents immobiliers peu scrupuleux. Beaucoup d'expatriés récemment arrivés au Paraguay, ne sachant pas quoi faire, se reconvertissent dans l'immobilier sans expérience réelle. Ils proposent souvent des prix bien au-dessus du marché pour maximiser leurs bénéfices. C'est l'un des plus gros problèmes actuellement.

Acheter une maison au Paraguay est aussi très compliqué car pour qu'elle soit correctement titularisée, il faut par exemple que tous les héritiers signent les papiers, que le cadastre soit en ordre, etc. Parfois, il y a des erreurs de cadastre monumentales ou des problèmes légaux qui vous empêchent d'acheter légalement, même si vous croyez avoir acheté. Il peut falloir 10 ou 20 ans pour tout mettre en règle, avec plusieurs avocats ou notaires pour vérifier tout correctement.

Pour en savoir plus sur les difficultés rencontrées, vous pouvez lire ce témoignage :

Témoignage sur les difficultés immobilières

<https://expat-paraguay.top/link/134>

4. Les arnaques pour les locations de voitures

Les locations de véhicules sont particulièrement sensibles. Un témoignage d'expatrié rapporte avoir loué une voiture à Asunción via un particulier. Après avoir payé la location, une caution et une assurance tous risques, le loueur a prétendu que le véhicule avait subi des dommages et a refusé de restituer la caution, alors que la voiture n'avait en réalité aucun problème.

Les locations de voiture sont très difficiles ici car les loueurs demandent une caution et il y a tellement de dos d'âne et de trous non signalés qu'il est très facile d'abîmer la voiture. Souvent, les cautions ne sont jamais rendues. La conduite est délicate pour les nouveaux arrivants qui ne connaissent pas les dangers et les embûches du pays.

Voici un guide à bien lire comment nse déplacer au Paraguay

<https://expat-paraguay.top/link/95>

Guide conduire au Paraguay

<https://expat-paraguay.top/link/204>

Il est possible de louer des voitures à des particuliers pour environ 20 dollars par jour, mais il faut bien vérifier que l'assurance est valide, qu'un contrat officiel est rédigé, et idéalement le faire passer chez un notaire pour éviter tout problème.

Il y a aussi possibilité avec des particuliers de louer des voitures à 400 Dollars le mois

? Conseils :

Ne louez qu'avec des centres de location reconnus mondialement

Exigez toujours un contrat officiel et la remise d'un reçu pour tout paiement

Ne versez jamais la totalité à l'avance, surtout à des particuliers

Acheter une voiture au Paraguay

Souvent, la première erreur que font les gens est d'acheter une voiture qui ne leur convient pas : trop basse, inadaptée à leurs besoins, ou encore trop peu chère et donc dangereusement pas entretenu, bricolé par loulou au marteau ? et éclaté sur les routes locales. Nous avons préparé un guide pour acheter une voiture. Suivez bien les instructions et vous n'aurez pas de problème :

Guide pour acheter une voiture au Paraguay

<https://expat-paraguay.top/link/7>

5. Le plus gros problème de l'expatrié : l'impatience pour se sécuriser rapidement

Le plus gros problème est souvent l'expatrié lui-même, qui veut toujours aller plus vite pour se sécuriser rapidement. Par peur et par méconnaissance, il fait confiance à beaucoup de personnes et commet lui-même de nombreuses erreurs.

Au Paraguay, il faut vraiment prendre le temps de découvrir. Je le répète encore et encore : prenez minimum une année en location, même si le logement n'est pas formidable. Prenez le temps de vivre, d'observer et de comprendre. Cela vous fera économiser énormément d'argent. Plus vous voudrez aller vite, plus cela vous coûtera cher. Prenez le temps de comprendre le Paraguay, comment s'expatrier correctement, comment fonctionnent les Paraguayens. C'est vraiment très important.

Si vous ne prenez pas ce temps d'une année, cela vous causera des pertes et de gros soucis. C'est pourquoi venir au Paraguay nécessite d'avoir au minimum un budget pour une année afin de vivre, comprendre le pays, l'observer et le visiter.

Pendant cette année, vous prendrez le temps de savoir comment gagner votre vie, où vous installer, analyserez le marché, comprendrez ce que vous voulez faire, pourquoi le faire, testerez le marché, et vous installerez au bon endroit pour pouvoir réaliser vos projets.

Le plus important des conseils au Paraguay : ne vous occupez pas d'acheter votre maison en premier. Occupez-vous d'abord de comment vous allez gagner votre vie et où. Quand vous aurez réussi à mettre en place une petite entreprise pendant la seconde année, quand elle commencera un peu à marcher durant la troisième année, là vous pourrez commencer à penser à acheter quelque chose. Voilà les vraies choses à prendre en compte.

6. Le coût de la vie au Paraguay

Pour une petite famille avec 1 enfant, le coût de la vie dépend beaucoup de l'endroit où l'on vit. Mais pour s'installer à Asunción, il faut 2000 euros environ.

À la campagne, dans un petit village tranquille, avec 8 à 10 millions par mois (1000 à 1200 euros), vous vivez dans une belle maison, avec un bon niveau de vie.

Maintenant soyons clairs, si on tient absolument à garder le pack Europe, c'est-à-dire assurance santé à l'européenne, assurance voiture, assurance maison, assurance pour tout ce qui bouge ou pas, vivre dans les beaux quartiers soi-disant sécurisés, avoir une voiture neuve, une maison avec tout le confort, etc., école internationale... Alors là oui, la facture grimpe vite, parce qu'on essaie de vivre au Paraguay avec des habitudes et un système de vie européens.

Donc le vrai choix à faire est là : est-ce qu'on veut vivre différemment, ou reconstruire l'Europe que l'on est venue fuir ??

Maintenant vivre en couple sans enfant à la campagne, avec 800 euros vous aurez une belle vie.

Célibataire à la campagne avec un mode de vie à la locale avec un peu plus de confort, avec 500 euros, ça le fait.

7. Se loger à Asunción et au Paraguay — L'essentiel à savoir

Types de logements disponibles

Maisons ou duplex : ce sont les types de logements les plus courants au Paraguay.

Tours modernes : ces résidences proposent souvent piscine, parking, sécurité et espaces de coworking. Elles sont très populaires chez les étrangers, mais généralement plus onéreuses.

Les principaux quartiers d'Asunción

Zone des centres commerciaux

(Mburucuya, Las Lomas, Ykua Sati, San Cristobal, Villa Morra, Recoleta)

Ces quartiers offrent un confort moderne, une bonne sécurité et sont proches de toutes commodités. Attention toutefois aux prix qui sont élevés : entre 650 et 1500 € par mois.

Centre historique

Proche des administrations, ce quartier offre une ambiance locale authentique mais est quelque peu dégradé.

Quartiers résidentiels

(Las Mercedes, Jara)

Ces zones sont calmes, familiales et proches de l'école française. Elles représentent un excellent compromis entre qualité de vie et accessibilité.

Recommandations pratiques

Airbnb : idéal pour un premier mois, mais méfiez-vous de la qualité souvent inégale des logements.

Location longue durée : passez par une agence immobilière fiable (comme Century 21) pour plus de sécurité.

Familles : privilégiez les quartiers résidentiels proches des écoles pour faciliter le quotidien de vos enfants.

Se loger à la campagne

Pour vous donner une idée des prix à la campagne :

Une maison modeste pour une famille I : environ 500 000 guaranis

Une maison de qualité correcte pour un Européen dans un village : environ 1 500 000 guaranis avec eau et électricité

Une belle maison dans un petit village : entre 2 et 3,5 millions de guaranis selon la taille et le nombre de chambres

Guide comment louer une voiture au Paraguay

<https://expat-paraguay.top/link/148>

Aspects administratifs et pratiques

La principale difficulté concernant le logement à la campagne réside dans les démarches administratives. Contrairement à la ville où les agences s'occupent des contrats, à la campagne, c'est à vous de prendre rendez-vous chez le notaire et de définir les clauses du contrat. Il est d'usage de demander un mois de caution.

Attention importante : la caution est rarement restituée. Les appartements sont souvent rendus dans un état très dégradé, et aucun travail n'est effectué entre deux locataires. Il vous faudra donc négocier avec le propriétaire pour réaliser les travaux nécessaires et déduire ces frais des premiers ou deuxièmes mois de loyer.

Si vous souhaitez un appartement en bon état, sachez que vous devrez probablement faire les travaux vous-même, car les propriétaires le font très rarement. Toutefois, n'hésitez pas à négocier une réfection complète si un logement vous plaît mais est en mauvais état. Le coût de la main-d'œuvre et des matériaux étant raisonnable, c'est une bonne façon d'obtenir un logement correspondant à vos attentes.

Choisir son village

Il est recommandé de s'installer dans un village où il y a déjà une communauté d'Européens. Dans ces endroits, le ramassage des ordures est généralement assuré, le village est moins bruyant et mieux organisé, et il sera plus agréable de rencontrer d'autres expatriés.

Les villages typiquement paraguayens sont souvent plus bruyants, moins organisés, avec des fêtes et de la musique jusqu'à tard le samedi soir. C'est un élément à prendre en considération selon vos préférences.

Article à lire sur le logement au Paraguay

Villages recommandés

San Bernardino/Altos/Nueva Colombia

Areguá

Villarrica

Caacupé

Encarnación/Capitán Miranda/Trinidad

Ciudad del Este

Colonia Independencia

Hohenau

Yguazu

Ayolas

Bella Vista

Piribebuy

Paraguarí

La Colmena

Pirapó/La Paz

Santa Rita

Minga Guazú

Hernandarias

Il faudra donc prendre le temps de découvrir le Paraguay, pour savoir où vous voulez vivre.

Voici mon guide par région détaillé avec point GPS des endroits sympas :

<https://expat-paraguay.top/books/guide-avec-points-gps-des-endroits-sympas-du-paraguay-par-region>

: par le chef Cédric

Cet article a été rédigé par moi pour le blog collaborative et totalement gratuit expat-paraguay.top. N'hésitez pas à contribuer en partageant votre expérience !

Je suis l'un des principaux contributeurs de ce projet, et tout ce qui y est partagé repose sur une idée très simple : transmettre et aider, sans attendre de retour.

Quand on choisit de donner librement, il arrive que la jalousie ou la médisance apparaissent. C'est presque l'obligation de la réussite !...

Nous continuerons à partager, et non à vendre, parce que la bienveillance reste notre boussole.

Ici, la vérité est écrite telle qu'elle est. Elle n'est pas toujours faite pour plaire, mais elle est faite pour être utile.

Ailleurs, sur d'autres page Facebook ou notamment sur YouTube, on peut entendre de belles histoires, romancées, manipulées.

Ici, c'est plus simple : nous racontons ce que nous vivons et ce que nous avons appris... et nous le faisons sans compter.

Mais avec bienveillance.

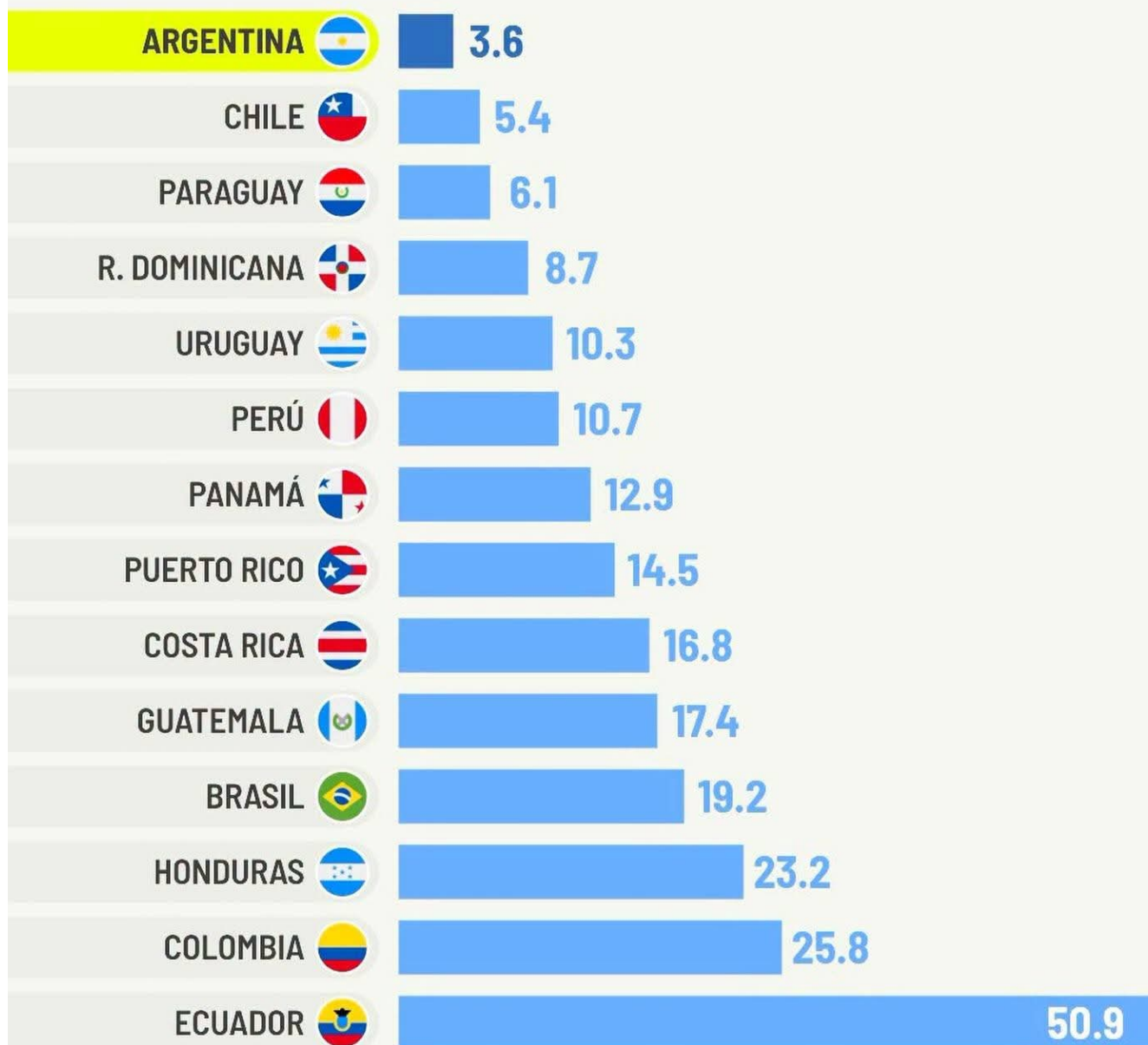
Et pour ceux qui n'ont pas la définition de bienveillance, je vous la donne :

La bienveillance n'est pas de plaire à tout le monde. C'est choisir d'agir avec respect et générosité, et transmettre ce que l'on a appris pour faciliter le chemin des autres.

Paraguay, terre de sécurité

Argentina, el país con menos homicidios dolosos de Latam

TASA DE HOMICIDIOS DOLOSOS CADA 100 MIL HABITANTES - 2025



Fuente: SNIC para Argentina, InSight Crime

✉ @arg_endatos

📷 @argentinaendatos

Le Paraguay : un pays d'avenir

Les chiffres sont là : avec 6,1 homicides pour 100 000 habitants en 2025, le Paraguay figure parmi les pays les plus sûrs d'Amérique du Sud, avec un taux en baisse de 18,6 % par rapport à 2024.

Mais pour moi, le Paraguay va bien au-delà des statistiques. C'est l'un des pays les plus sûrs, les plus agréables et les plus sereins d'Amérique du Sud. Un pays où l'on peut encore profiter d'une vraie qualité de vie, d'une certaine tranquillité et surtout d'une stabilité qui devient de plus en plus précieuse.

C'est aussi cette vision à long terme qui me plaît : un pays relativement prévisible, avec une stabilité politique et économique intéressante, et un potentiel de développement qui, à mes yeux, ne fait que commencer.

Malgré tout ce que certains cherchent à mettre en avant sur le Paraguay, moi, je regarde surtout ce que j'y vois au quotidien : un pays où il fait bon vivre aujourd'hui, et qui pourrait être encore plus fort demain. ??

Paraguay: A Country of the Future

The figures speak for themselves: with 6.1 homicides per 100,000 inhabitants in 2025, Paraguay is among the safest countries in South America, with the rate down

But for me, Paraguay goes far beyond statistics. It is one of the safest, most pleasant and most peaceful countries in South America. A country where you can still enjoy a genuine quality of life, a certain sense of tranquility, and above all, a stability that is becoming increasingly valuable.

What I also appreciate is the long-term perspective: a relatively predictable country, with interesting political and economic stability, and development potential that, in my view, is only beginning to be realized.

Despite everything some people try to highlight about Paraguay, I prefer to look at what I see every day: a country where life is good today, and that could be even stronger tomorrow. ??